



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 8 июля 2022 г. № 4129р

**О приватизации муниципального имущества, расположенного
по адресу: г. Архангельск, ул. Красина, д. 10, корп. 1, стр. 1**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" и на основании заявления общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания "Жилищные коммунальные системы" о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого муниципального имущества городского округа "Город Архангельск":

1. Осуществить приватизацию арендуемого имущества городского округа "Город Архангельск": здания склада, назначение: нежилое, 1-этажное, общая площадь 92,2 кв. м, кадастровый номер: 29:22:090109:191, адрес объекта: Архангельская обл., МО "Город Архангельск", г. Архангельск, Цигломенский территориальный округ, ул. Красина, д. 10, корп. 1, стр. 1 (далее – арендуемое имущество); с земельным участком, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для эксплуатации одноэтажного здания склада, общая площадь 231,0 кв. м, кадастровый номер: 29:22:090109:57, адрес объекта: Архангельская обл., ул. Красина, д. 10, корп. 1, стр. 1 (далее – земельный участок).

2. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью Управляющая компания "Жилищные коммунальные системы" (ИНН 2901250948) право приобретения арендуемого имущества по цене, равной 319 859,00 руб. с предельным сроком рассрочки 7 лет со дня заключения договора купли-продажи, в порядке реализации преимущественного права, при соблюдении условий, предусмотренных статьей 3 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ.

3. Цена продажи земельного участка составляет 80 141,00 руб. (без НДС), форма платежа: единовременно, в течение 10 банковских дней со дня заключения договора купли-продажи.

4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на директора департамента муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" Белову М.С.

Глава городского округа
"Город Архангельск"



Д.А. Морев